

台肥公司新聞稿 敬請惠予報導

新聞資料



台灣肥料股份有限公司
TAIWAN FERTILIZER CO., LTD.

台北市南京東路二段 88 號 6 樓

中華民國 106 年 9 月 27 日

台肥新竹「TFC ONE」大樓 健身工廠入駐

台肥與柏文簽約 打造健康的科技商務園區

台灣肥料股份有限公司(台肥)(1722)位於新竹市公道五路上，結合辦公室商場的複合商業大樓「TFC ONE」，引進台灣第一家本土上櫃健身品牌—健身工廠(柏文健康事業股份有限公司)(8462)進駐。

在地營運 68 年的台肥新竹廠，經過都市計畫與市地重劃後，轉型成為科技商務園區，「TFC ONE」即為台肥在新竹商用不動產市場上，推出的第一個商辦大樓，眾所矚目。

今年 8 月 10 日「TFC ONE」甫由新竹市市長林志堅與台肥董事長康信鴻見證下正式啟用，具有綠建築黃金級標章與智慧建築銀級標章認證的「TFC ONE」，係參考日本東京六本木職住遊憩概念打造，地下 3 層與地上 14 層的建築，將引入逾 2000 個工作人口，創造上億的產值。

擔任本案招商顧問的香港商戴德梁行不動產投資顧問有限公司，在正式啟用後短短的一個月內成功引進健身工廠，本

月 27 日更在戴德梁行董事總經理顏炳立的見證下，台肥董事長康信鴻與柏文董事長陳尚義完成簽約儀式。

在全民運動氣氛提升下，健身工廠也積極投入全台拓點中，柏文董事長暨健身工廠執行長陳尚義表示：本次與台肥合作主要原因，不僅因台肥本身的形象良好且「TFC ONE」大樓外觀設計相當前衛，更是看好公道五路商圈未來的潛力。

承租千坪的健身工廠，不僅將帶給大樓辦公人口更多生活機能，這次台肥與健身工廠的合作必定能夠吸引更多科技廠商群聚，進而帶動整個商圈活絡，創造多贏局面！

聯絡人：

台肥資產管理處-黃處長瑞楨

電話：0921-561228

台肥行政處-彭淑貞組長

電話：0910-920862

柏文-繆尚志財務長

電話：07-345-3838

戴德梁行-黃婷鈺協理

電話：02-87883288