

新聞稿

2012 年 03 月 15 日

有關今日（2012 年 03 月 15 日）某媒體報導樺福建設委託戴德梁行進行淡水小坪頂「環遊郡」餘屋競標會，2 月中旬首場 38 筆物件，急撤 16 筆低價屋，引起投標民眾不滿，公平交易委員會已介入調查乙事，澄清如下：

1. 戴德梁行近期舉辦 2 場新北市淡水區「環遊郡」競標會中，實際競標底價有數間每坪低於 12 萬元，有數間係以 288 萬為競標總底價，別墅之最低競標總底價為 665 萬元，則原廣告行銷指出「每坪 12 萬起；288 萬買 1 戶；688 萬買別墅」，與實際狀況並無不符，部分媒體未經查證即以誤導之方式報導，對於業主、戴德梁行及得標民眾，並不公平。
2. 同一報導中所提另一台南市建案，與本件「環遊郡」競標會之情況不同，不應同時做比較，蓋本件廣告當時，戴德梁行受委託之件數，確實為 38 件，僅係因業主依競標須知之規定事後撤標，廣告當時並無虛偽或引人認錯誤之情形；而該台南市建案依報導所載，係廣告當時即已知不實，兩者自有不同。
3. 又競標須知皆有事先發送給每一位繳納保證金之參與競標者，所以每一位競標者事前就已經明知業主有在競標會以前撤標之權利，戴德梁行對本案之執行，皆是公開且透明，並未有任何部分媒體所報導之不當情形。
4. 戴德梁行就公平會介入調查，將全力配合說明及提供相關資料，也希望藉由公平會之介入調查，澄清部分媒體不實之報導，還戴德梁行清白。



如有查詢，請聯絡：

顏炳立

台北公司總經理及台灣董事總經理

DTZ 戴德梁行

電話：+886 2 8788 3288

billy.pl.yen@dtz.com

媒體請聯絡：

黃婷鈺

台北公司財務行政部助理董事

DTZ 戴德梁行

電話：+ 886 2 8788 3288 分機 220

clio.ty.huang@dtz.com

DTZ 戴德梁行與 UGL Services

DTZ 戴德梁行與 UGL 有限公司的 UGL Services 強強聯手，成為全球最大規模的房地產服務營運商之一，為環球企業客戶及租戶提供綜合的點對點服務，並在投資代理、租賃代理、物業及設施管理、項目及建築顧問、估價服務，以及投資及資產管理範疇上擁有領先同群的優勢。公司業務規模遍及全球 45 個國家，旗下 225 家公司僱用常額人員 27,000 人，以及包括服務承包商等 43,000 名人員。更多資訊，請瀏覽 www.dtz.com 及 www.dtz-ugl.com

UGL 有限公司

UGL 有限公司（澳洲證券交易所編號：UGL）主要業務為工程、維修、房地產服務及設施管理，涵蓋水務、電力、運輸、通訊、能源及物業等領域。公司業務分為四大部分：UGL Infrastructure、UGL Rail、UGL Resources 及 UGL Services。UGL 總部設於澳洲悉尼，業務規模遍及全球 45 個國家，雇員人數約 56,000 人。更多資訊，請瀏覽 www.ugllimited.com